

**ООО «Регион-Проект Групп»**

---

***СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ  
ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (11 ОЧЕРЕДЬ)***

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Книга 2 «Проект межевания территории»

31С-П/2021-ППТ

**ООО «Регион-Проект Групп»**

***СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ  
ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (11 ОЧЕРЕДЬ)***

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Книга 2 «Проект межевания территории»

31С-П/2021-ППТ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Главный инженер проекта



Беличенко А.С.

2021



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНИЙ ОДЕС»

«НИЖНИЙ ОДЕС» КАР ОВМӨДЧӨМИНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӨМ

от «13» сентября 2021

№ 222

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта:

«Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства РФ № 564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», на основании заявления ООО «Регион-Проект Групп», Администрация городского поселения «Нижний Одес»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО «Регион-Проект Групп», осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта: «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)», за счет собственных средств.

2. Рекомендовать ООО «Регион-Проект Групп»:

- предоставить подготовленный проект планировки и проект межевания территории в администрацию городского поселения «Нижний Одес» для проведения публичных слушаний и последующего утверждения;

- обеспечить подготовку демонстративных материалов для проведения публичных слушаний;

- осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

- передать утвержденный проект планировки и проект межевания территории в администрацию городского поселения «Нижний Одес» в электронном виде для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории в течение

одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления:

- в администрацию ГП «Нижний Одес», по адресу: 169523, Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, пл. Ленина, 3, кабинет 37, а также по телефонам: 8(82149) 2-47-66, 22-3-83.

- в ООО «Регион-Проект Групп», по адресу: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д.9, а так же по телефону: 8(812)371-18-92.

4. В соответствии с пунктом 12.3 части 12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовать документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации  
городского поселения «Нижний Одес»



Ю.С. Аксенов

	Обозначение	Наименование	Страница
		<b>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</b>	
1	31С-П/2021- ПМТ.Г1	Чертеж межевания территории	
		<b>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»</b>	
2	31С-П/2021- ПМТ.Т	Пояснительная записка	
		<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</b>	
3	31С-П/2021- ПМТ.Г2	Схема расположения проектируемого лесного участка	
4	31С-П/2021- ПМТ.Г3	Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ	
		<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</b>	
5	31С-П/2021- ПМТ.Т	Пояснительная записка	
		<b>Приложение</b>	


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

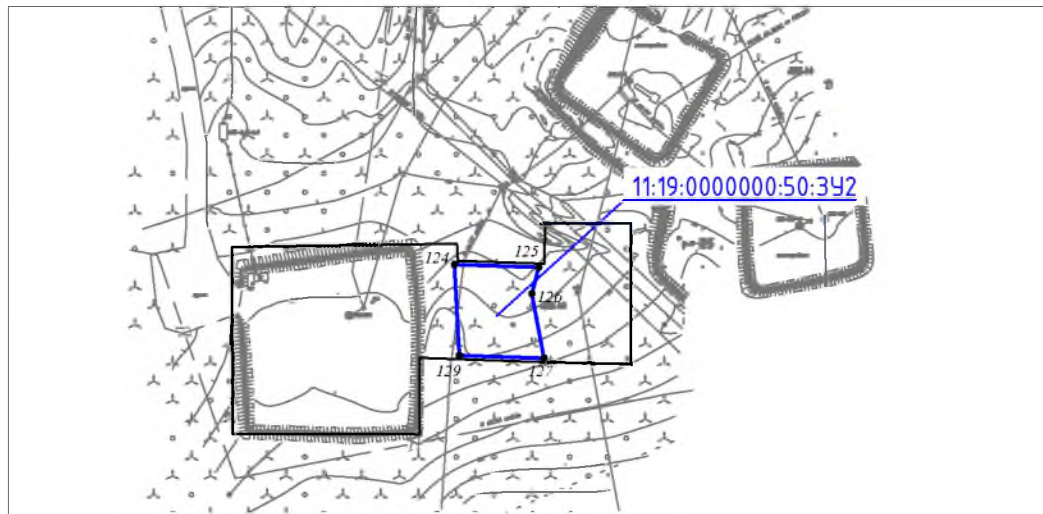
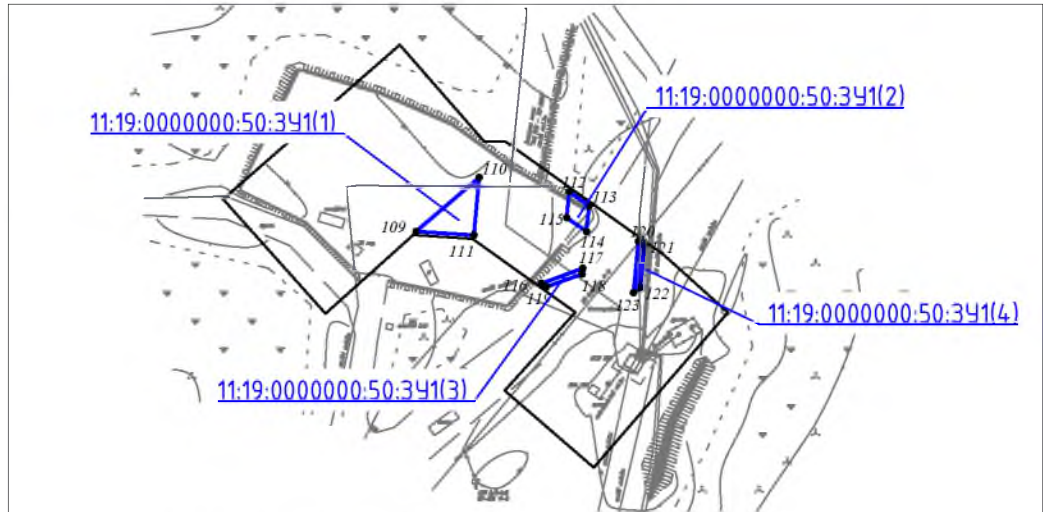
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

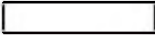


31С-П/2021-ПМТ

ГИП					

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ООО «Регион-Проект Групп»		



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
	Утвержденные красные линии
	Границы образуемых земельных участков
11:19:0000000:50:341(1)	Условные номера образуемых земельных участков


Примечание:

1. Определение линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не требуется.
2. Земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, не имеется.

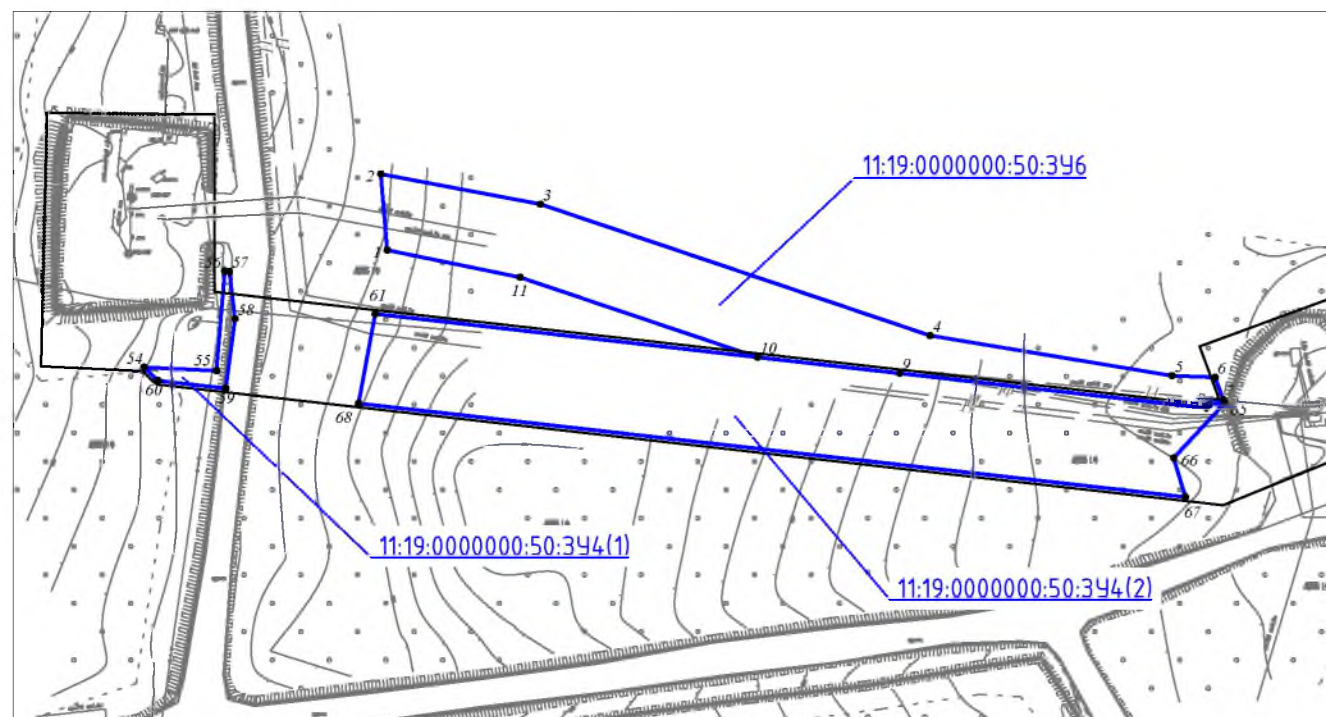
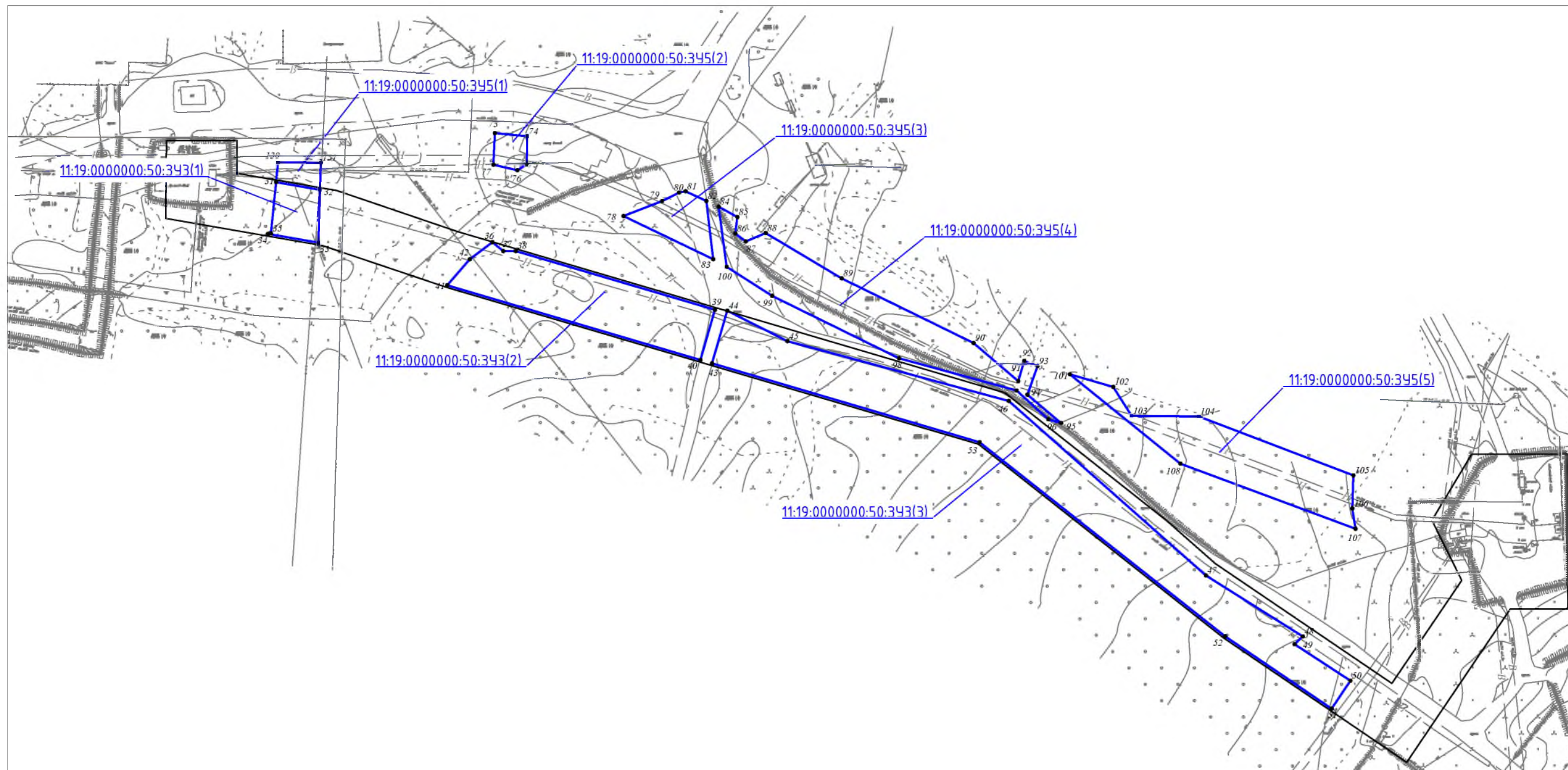
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

31С-П/2021-ПМТ.Г1

Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.								
ГИП		Беличенко А.					1	
Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000						ООО "Регион-Проект Групп"		

С



Условные обозначения см. на листе 1

						31С-П/2021-ПМТ.Г2			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП		Беличенко	<i>Беличенко</i>					2
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	
						Формат А3			

Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№

## Раздел 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

Проект межевания территории выполнен на основе, разработанного проекта планировки территории по объекту: «Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)».

Решение о подготовке документации по планировке территории принято постановлением администрации ГП «Нижний Одес» 13.09.2021 № 222 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта ««Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)»».

Проект подготовлен в целях образования земельных участков под строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов.

Местоположение образуемых земельных участков: Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№№ 195, 214, 215, 216.

**а) перечень образуемых земельных участков** представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения об образуемых земельных участках.

№ характерных точек образуемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала, из которого образуется земельный участок	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
<b>Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305"</b>				
<b>11:19:0000000:50:3У1</b>				
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№195		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
109-111	11:19:0000000:50:3У1(1)	0,0117	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№195		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
112-115	11:19:0000000:50:3У1(2)	0,0038	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№195		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
116-119	11:19:0000000:50:3У1(3)	0,0014	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Взам. инв №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------



№ характерных точек образуемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала, из которого образуется земельный участок	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
				ципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№195		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
120-123	11:19:0000000:50:3У1(4)	0,0020	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У1</b>		<b>0,0189</b>		
<b>Выкидной нефтепровод "Скважина №500-Скважина №204"</b>				
<b>11:19:0000000:50:3У2</b>				
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод "Скважина №500-Скважина №204")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
124-129	11:19:0000000:50:3У2	0,0510	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У2</b>		<b>0,0510</b>		
<b>Выкидной нефтепровод «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b>				
<b>11:19:0000000:50:3У3</b>				
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)		
Категория земель		Земли лесного фонда		
31-35	11:19:0000000:50:3У3(1)	0,0512	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)		
Категория земель		Земли лесного фонда		

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

36-42	11:19:0000000:50:3У3(2)	0,2751	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)		
Категория земель		Земли лесного фонда		
43-53	11:19:0000000:50:3У3(3)	0,6584	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У3</b>		<b>0,9847</b>		
<b>Выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503"</b>				
<b>11:19:0000000:50:3У4</b>				
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.216		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
54-60	11:19:0000000:50:3У4(1)	0,0157	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.216		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
7-9 61-68	11:19:0000000:50:3У4(2)	0,5259	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У4</b>		<b>0,5416</b>		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

**Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»**

**11:19:0000000:50:3У5**

Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)			
Категория земель		Земли лесного фонда			
31-32 130-131	11:19:0000000:50:3У5(1)	0,0215	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)			
Категория земель		Земли лесного фонда			
73-77	11:19:0000000:50:3У5(2)	0,0227	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)			
Категория земель		Земли лесного фонда			
78-83	11:19:0000000:50:3У5(3)	0,0636	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)			
Категория земель		Земли лесного фонда			
84-100	11:19:0000000:50:3У5(4)	0,2976	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.215			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»)			
Категория земель		Земли лесного фонда			
101-108	11:19:0000000:50:3У5(5)	0,2377	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У5</b>		<b>0,6431</b>			

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

**Демонтаж выкидного нефтепровода "Скважина №457-Спутник №503"**

**11:19:0000000:50:3У6**

Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№216		
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь). Демонтаж выкидного нефтепровода "Скважина №457-Спутник №503")		
Категория земель		Земли лесного фонда		
1-11	11:19:0000000:50:3У6	0,3464	11:19:0000000:50	Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
<b>Итого 11:19:0000000:50:3У6</b>		<b>0,3464</b>		
<b>Всего по участкам:</b>		<b>2,5857</b>		

Примечание: образуемые земельные участки не относятся к землям общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Характеристики лесного участка

**1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка**

Субъект Российской Федерации	Республика Коми
Муниципальное образование	МО ГО «Ухта»
Категория земель	Земли лесного фонда
<b>Лесничество (лесопарк)</b>	<b>ГУ «Сосногорское лесничество»</b>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Конашьельское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Эксплуатационные, защитные
Квартал	195
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	10
Квартал	214
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	2
Квартал	215
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	18
Квартал	216
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	8, 37
<b>Площадь проектируемого лесного участка, га</b>	<b>2,5857</b>

**2. Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008 года № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установления границ» на территории (Об определении количества лесничеств (лесопарков) установления их границ) Республики Коми Сосногорское участковое лесничество (наименование субъекта Российской Федерации) (наименование) входит в состав Сосногорского лесничества (лесопарка). На момент проектирования лесного участка, на территории Сосногорского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента утвержденного Приказом министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта РК от 15.12.2017 №2809/1 (наименование и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

Леса на территории Республики Коми в соответствии со ст. 8 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ (наименование субъекта РФ) «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным и защитным (указать целевое назначение лесов)

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

лесам, что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденном Распоряжением главы  
(наименование субъекта РФ)  
Республики Коми №106-р от «01» мая 2020, и лесохозяйственном регламенте Сосногорского  
(наименование и органа государственной власти, органа местного самоуправления) (наименование)  
лесничества лесопарка).  
Согласно указанным документам лесного планирования квартал 195, 214, 215, 216  
(номер(а))  
- урочища (при наличии) Конашьельское участкового лесничества, в котором расположен  
(наименование) (наименование)

проектируемый лесной участок, относится эксплуатационным и защитным лесам,  
(указать целевое назначение лесов)  
категории защитных лесов - Нерестоохранные полосы

**3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка**  
Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Сосногорского лесничества (лесопарка) и  
(наименование)  
необходимости натурного обследования.

**3.1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>2,5857</b>	2,5668	-	-	-	<b>2,5668</b>	-	-	0,0189	-	<b>0,0189</b>

**3.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Конашьельское	<b>Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305" (11:19:0000000:50:ЗУ1(1))</b>							
	<i>Защитные</i>							
	195	10	Болото	0,0117/-	-	-	-	-
	<b>Итого:</b>			<b>0,0117/-</b>	-	-	-	-
	<b>Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305" (11:19:0000000:50:ЗУ1(2))</b>							
	<i>Защитные</i>							
	195	10	Болото	0,0038/-	-	-	-	-
	<b>Итого:</b>			<b>0,0038/-</b>	-	-	-	-
	<b>Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305" (11:19:0000000:50:ЗУ1(3))</b>							
	<i>Защитные</i>							
	195	10	Болото	0,0014/-	-	-	-	-
	<b>Итого:</b>			<b>0,0014/-</b>	-	-	-	-
	<b>Выкидной нефтепровод " Скважина №13-ГЗУ №305" (11:19:0000000:50:ЗУ1(4))</b>							
	<i>Защитные</i>							
	195	10	Болото	0,0020/-	-	-	-	-
	<b>Итого:</b>			<b>0,0020/-</b>	-	-	-	-
<b>Выкидной нефтепровод "Скважина №500-Скважина №204" (11:19:0000000:50:ЗУ2)</b>								
<i>Эксплуатационные</i>								
214	2	6Б3С1Е	0,0510/-	0,0510/-	-	-	-	
<b>Итого:</b>			<b>0,0510/-</b>	<b>0,0510/-</b>	-	-	-	
<b>Выкидной нефтепровод «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА» (11:19:0000000:50:ЗУ3(1))</b>								
<i>Эксплуатационные</i>								
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,0512/1	-	0,0512/1	-	-	
<b>Итого:</b>			<b>0,0512/1</b>	-	<b>0,0512/1</b>	-	-	
<b>Выкидной нефтепровод «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА» (11:19:0000000:50:ЗУ3(2))</b>								
<i>Эксплуатационные</i>								
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,2751/6	-	0,2751/6	-	-	
<b>Итого:</b>			<b>0,2751/6</b>	-	<b>0,2751/6</b>	-	-	

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

<b>Выкидной нефтепровод «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У3(3))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,6584/13	-	0,6584/13	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,6584/13</b>	-	<b>0,6584/13</b>	-	-
<b>Выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503" (11:19:0000000:50:3У4(1))</b>							
<i>Защитные</i>							
216	5	7Е3Б	0,0157/1	-	0,0157/1	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,0157/1</b>	-	<b>0,0157/1</b>	-	-
<b>Выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503" (11:19:0000000:50:3У4(2))</b>							
<i>Эксплуатационные</i>							
216	37	8Б2Е	0,4341/26	-	-	0,4341/26	-
<i>Защитные</i>							
216	8	9Б1Е+С	0,0918/3	-	0,0918/3	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,5259/29</b>	-	<b>0,0918/3</b>	<b>0,4341/26</b>	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У5(1))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,0215/-	-	0,0215/-	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,0215/-</b>	-	<b>0,0215/-</b>	-	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У5(2))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,0227/1	-	0,0227/1	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,0227/1</b>	-	<b>0,0227/1</b>	-	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У5(3))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,0636/1	-	0,0636/1	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,0636/1</b>	-	<b>0,0636/1</b>	-	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У5(4))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,2976/6	-	0,2976/6	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,2976/6</b>	-	<b>0,2976/6</b>	-	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»</b> (11:19:0000000:50:3У5(5))							
<i>Эксплуатационные</i>							
215	18	8Б1С1Е+ОС	0,2377/5	-	0,2377/5	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,2377/5</b>	-	<b>0,2377/5</b>	-	-
<b>Демонтаж выкидного нефтепровода "Скважина №457-Спутник №503" (11:19:0000000:50:3У6)</b>							
<i>Эксплуатационные</i>							
216	37	8Б2Е	0,2688/16	-	-	0,2688/16	-
<i>Защитные</i>							
216	8	9Б1Е+С	0,0776/2	-	0,0776/2	-	-
<b>Итого:</b>			<b>0,3464/18</b>	-	<b>0,0776/2</b>	<b>0,2688/16</b>	-
<b>Итого по участковому лесничеству</b>			<b>2,5857/81</b>	<b>0,0510/-</b>	<b>1,8129/39</b>	<b>0,7029/42</b>	-
<i>Эксплуатационные</i>			2,3817/75	0,0510/-	1,6278/33	0,7029/42	-
<i>Защитные</i>			0,2040/6	-	0,1851/6	-	-

<b>3.3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка</b>								
Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуат.	Мягколиств., Береза	8Б1С1Е+ОС	33	5	0,5	20	60	-
Защитные	Мягколиств., Береза	9Б1Е+С	37	5	0,7	32	-	-
<b>3.4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке</b>								
Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)				
1	2	3	4	5				
Вид использования лесов	<b>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</b>							
Цель предоставления лесного участка	<b>Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь), в том числе: выкидной нефтепро-</b>							

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

		вод " Скважина №13-ГЗУ №305"; выкидной нефтепровод "Скважина №500-Скважина №204"; выкидной нефтепровод «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»; выкидной нефтепровод "Скважина №457-Спутник №503"; демонтаж выкидного нефтепровода «Скважина №26 - Скважина №400 - ГЗУ №401 «ОЗНА»; демонтаж выкидного нефтепровода "Скважина №457-Спутник №503".		
Эксплуатацион.	Мягколиственные	2,3817	га	75
Защитные	Мягколиственные	0,2040	га	6

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) (наименование) в квартале 195, 214, 215, 216 (номер(а)) - урочища (при наличии), (наименование) Конашьельского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены (наименование) следующие виды разрешенного использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

#### 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал 195 (номер) выдел/часть выдела 10 (номер)

квартал	<u>214</u> (номер)	выдел/часть выдела	<u>2</u> (номер)
квартал	<u>215</u> (номер)	выдел/часть выдела	<u>18</u> (номер)
квартал	<u>216</u> (номер)	выдел/часть выдела	<u>8, 37</u> (номер)

- урочища (при наличии) Конашьельского участкового лесничества (наименование) (наименование) Сосногорского лесничества (лесопарка) имеет обременения по не имеет (наименование документа, реквизиты)

вид использования лесов: -, сроком до (на) -  
(наименование вида использования лесов)

#### 6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) (наименование) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных ч.4 ст.17 Лесного кодекса РФ (2006 г.);
- использование лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов;
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- заготовка живицы;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

Не допускается:

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;
- размещение площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение дачных и садово-огородных участков;
- размещение стоянок транспортных средств.

#### 7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

##### 7.1 Сведения о наличии зданий, сооружений

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

**8.1 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ОЗУ**

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Конашьельское	216	8	Берегозащитные участки леса	0,1882
Итого:					0,1882

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту \_\_\_\_\_ Сосногорского \_\_\_\_\_ лесничества (лесопарка), квартал, выдел \_\_\_\_\_ 195, 214, 215, 216 \_\_\_\_\_ (номер) \_\_\_\_\_ урочища (при наличии), \_\_\_\_\_ Конашьельского \_\_\_\_\_ участкового лесничества, (наименование) \_\_\_\_\_ (наименование) в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для \_\_\_\_\_ строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов. \_\_\_\_\_ (наименование вида использования лесов)

Существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд не имеется.

Существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута не имеется.

Образуемые земельные участки относятся к землям лесного фонда.

**б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат СК-63 Q5** представлен в таблице 3.

Таблица 3 – Каталог координат в системе координат СК-63 Q5

11:19:000000:50:ЗУ1(1)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
109	7008263,34	5420151,83	109 - 110	СВ:49°31'24"	21,97	
110	7008277,60	5420168,54	110 - 111	ЮЗ:5°15'18"	15,28	
111	7008262,38	5420167,14	111 - 109	СЗ:86°24'42"	15,34	
109	7008263,34	5420151,83				
Площадь - 0,0117 га						
11:19:000000:50:ЗУ1(2)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
112	7008273,89	5420192,31	112 - 113	ЮВ:54°24'6"	6,49	
113	7008270,11	5420197,59	113 - 114	ЮЗ:5°54'12"	6,81	
114	7008263,34	5420196,89	114 - 115	СЗ:54°57'48"	6,38	
115	7008267,00	5420191,67	115 - 112	СВ:5°18'24"	6,92	
112	7008273,89	5420192,31				
Площадь - 0,0038 га						
11:19:000000:50:ЗУ1(3)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
116	7008249,59	5420185,03	116 - 117	СВ:69°39'30"	11,59	
117	7008253,62	5420195,90	117 - 118	ЮЗ:5°40'24"	1,52	
118	7008252,11	5420195,75	118 - 119	ЮЗ:70°22'48"	10,10	
119	7008248,72	5420186,24	119 - 116	СЗ:54°17'6"	1,49	
116	7008249,59	5420185,03				
Площадь - 0,0014 га						

Взам. инв №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------



11:19:000000:50:3У1(4)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
120	7008260,78	5420210,64	120 - 121	ЮВ:54°29'48"	1,93
121	7008259,66	5420212,21	121 - 122	ЮЗ:5°46'18"	11,14
122	7008248,58	5420211,09	122 - 123	ЮЗ:51°27'30"	2,26
123	7008247,17	5420209,32	123 - 120	СВ:5°32'24"	13,67
120	7008260,78	5420210,64			

Площадь - 0,0020 га

11:19:000000:50:3У2					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
124	7006165,92	5418744,51	124 - 125	91°57,0'	22,33
125	7006165,16	5418766,83	125 - 126	194°34,5'	7,23
126	7006158,16	5418765,01	126 - 127	169°20,9'	17,37
127	7006141,09	5418768,22	127 - 129	271°58,1'	22,41
129	7006141,86	5418745,82	129 - 124	356°53,0'	24,10
124	7006165,92	5418744,51			

Площадь - 0,0510 га

11:19:000000:50:3У3(1)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
31	7006190,24	5420188,80	31 - 32	ЮВ:80°9'6"	20,46
32	7006186,74	5420208,96	32 - 33	ЮЗ:1°40'42"	24,25
33	7006162,50	5420208,25	33 - 34	СЗ:80°8'54"	23,50
34	7006166,52	5420185,10	34 - 35	СВ:82°46'12"	1,35
35	7006166,69	5420186,44	35 - 31	СВ:5°43'24"	23,67
31	7006190,24	5420188,80			

Площадь - 0,0512 га

11:19:000000:50:3У3(2)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
36	7006162,71	5420288,06	36 - 37	ЮВ:50°39'36"	6,45
37	7006158,62	5420293,05	37 - 38	СВ:89°41'54"	5,70
38	7006158,65	5420298,75	38 - 39	ЮВ:73°35'42"	95,25
39	7006131,75	5420390,12	39 - 40	ЮЗ:16°8'18"	24,00
40	7006108,70	5420383,45	40 - 41	СЗ:73°34'18"	121,10
41	7006142,95	5420267,29	41 - 42	СВ:40°55'54"	15,84
42	7006154,92	5420277,67	42 - 36	СВ:53°8'18"	12,99
36	7006162,71	5420288,06			

Площадь - 0,2751 га

11:19:000000:50:3У3(3)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
43	7006107,17	5420388,74	43 - 44	СВ:16°8'36"	25,14
44	7006131,32	5420395,73	44 - 45	ЮВ:63°8'12"	30,98
45	7006117,32	5420423,37	45 - 46	ЮВ:74°53'18"	105,15
46	7006089,91	5420524,88	46 - 47	ЮВ:48°29'18"	120,75
47	7006009,88	5420615,30	47 - 48	ЮВ:57°51'6"	52,49
48	7005981,95	5420659,74	48 - 49	ЮЗ:46°14'42"	5,21
49	7005978,35	5420655,98	49 - 50	ЮВ:56°52'12"	30,59
50	7005961,63	5420681,60	50 - 51	ЮЗ:33°59'54"	15,45
51	7005948,82	5420672,96	51 - 52	СЗ:55°49'42"	59,06
52	7005981,99	5420624,10	52 - 53	СЗ:51°40'54"	143,56
53	7006071,00	5420511,47	53 - 43	СЗ:73°34'42"	127,95
43	7006107,17	5420388,74			

Площадь - 0,6584 га

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

31СП/2021-ПМТ.Т1

11:19:000000:50:3У4(1)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
54	7004762,39	5421633,51	54 - 55	ЮВ:87°18'60"	19,22	
55	7004761,49	5421652,71	55 - 56	СВ:4°44'12"	26,40	
56	7004787,80	5421654,89	56 - 57	ЮВ:84°55'48"	1,24	
57	7004787,69	5421656,13	57 - 58	ЮВ:6°46'6"	12,56	
58	7004775,22	5421657,61	58 - 59	ЮЗ:7°35'18"	18,55	
59	7004756,83	5421655,16	59 - 60	СЗ:83°33'18"	17,99	
60	7004758,85	5421637,28	60 - 54	СЗ:46°48'6"	5,17	
54	7004762,39	5421633,51				
Площадь - 0,0157 га						
11:19:000000:50:3У4(2)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
61	7004776,50	5421694,72	61 - 9	ЮВ:83°32'24"	139,56	
9	7004760,80	5421833,39	9 - 8	ЮВ:83°32'6"	81,62	
8	7004751,61	5421914,49	8 - 7	СВ:63°32'12"	5,05	
7	7004753,86	5421919,01	7 - 65	ЮВ:20°1'54"	1,02	
65	7004752,90	5421919,36	65 - 66	ЮЗ:42°58'30"	19,80	
66	7004738,41	5421905,86	66 - 67	ЮВ:17°0'30"	10,80	
67	7004728,08	5421909,02	67 - 68	СЗ:83°32'18"	220,13	
68	7004752,85	5421690,29	68 - 61	СВ:10°36'36"	24,06	
61	7004776,50	5421694,72				
Площадь - 0,5259 га						
11:19:000000:50:3У5(1)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
130	7006199,30	5420189,72	130 - 131	ЮВ:89°38'60"	19,61	
131	7006199,18	5420209,33	131 - 32	ЮЗ:1°42'12"	12,45	
32	7006186,74	5420208,96	32 - 31	СЗ:80°9'6"	20,46	
31	7006190,24	5420188,80	31 - 130	СВ:5°47'54"	9,11	
130	7006199,30	5420189,72				
Площадь - 0,0215 га						
11:19:000000:50:3У5(2)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
73	7006212,73	5420289,18	73 - 74	ЮВ:84°25'48"	14,94	
74	7006211,28	5420304,05	74 - 75	ЮЗ:1°1'12"	12,93	
75	7006198,35	5420303,82	75 - 76	ЮЗ:58°44'48"	5,09	
76	7006195,71	5420299,47	76 - 77	СЗ:76°57'48"	11,26	
77	7006198,25	5420288,50	77 - 73	СВ:2°41'18"	14,50	
73	7006212,73	5420289,18				
Площадь - 0,0227 га						
11:19:000000:50:3У5(3)						
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина	
78	7006174,71	5420348,14	78 - 79	СВ:68°51'18"	18,99	
79	7006181,56	5420365,85	79 - 80	СВ:63°24'18"	8,67	
80	7006185,44	5420373,60	80 - 81	СВ:79°13'54"	3,10	
81	7006186,02	5420376,65	81 - 82	ЮВ:65°16'12"	10,47	
82	7006181,64	5420386,16	82 - 83	ЮВ:6°41'6"	26,89	
83	7006154,93	5420389,29	83 - 78	СЗ:64°19'36"	45,66	
78	7006174,71	5420348,14				
Площадь - 0,0636 га						

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

11:19:000000:50:3У5(4)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
84	7006179,04	5420391,80	84 - 85	ЮВ:60°43'48"	9,86
85	7006174,22	5420400,40	85 - 86	ЮЗ:7°10'54"	7,60
86	7006166,68	5420399,45	86 - 87	ЮВ:52°47'12"	6,00
87	7006163,05	5420404,23	87 - 88	СВ:67°8'54"	9,94
88	7006166,91	5420413,39	88 - 89	ЮВ:59°9'18"	40,57
89	7006146,11	5420448,22	89 - 90	ЮВ:63°55'48"	67,38
90	7006116,50	5420508,74	90 - 91	ЮВ:49°29'54"	26,96
91	7006098,99	5420529,24	91 - 92	СВ:16°15'18"	9,65
92	7006108,25	5420531,94	92 - 93	ЮВ:69°38'12"	6,58
93	7006105,96	5420538,11	93 - 94	ЮЗ:19°27'30"	13,99
94	7006092,77	5420533,45	94 - 95	ЮВ:49°55'30"	20,10
95	7006079,83	5420548,83	95 - 96	СЗ:73°33'6"	6,11
96	7006081,56	5420542,97	96 - 97	СЗ:47°47'30"	19,60
97	7006094,73	5420528,45	97 - 98	СЗ:74°41'24"	55,90
98	7006109,49	5420474,53	98 - 99	СЗ:63°47'42"	64,88
99	7006138,14	5420416,32	99 - 100	СЗ:57°28'48"	24,70
100	7006151,42	5420395,49	100 - 84	СЗ:7°36'36"	27,87
84	7006179,04	5420391,80			

Площадь - 0,2976 га

11:19:000000:50:3У5(5)					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
101	7006102,15	5420552,93	101 - 102	ЮВ:73°45'6"	20,73
102	7006096,35	5420572,83	102 - 103	ЮВ:32°24'12"	15,69
103	7006083,10	5420581,24	103 - 104	ЮВ:89°25'30"	30,87
104	7006082,79	5420612,11	104 - 105	ЮВ:69°9'6"	75,80
105	7006055,81	5420682,95	105 - 106	ЮЗ:1°57'36"	15,21
106	7006040,61	5420682,43	106 - 107	ЮВ:9°9'12"	9,43
107	7006031,30	5420683,93	107 - 108	СЗ:69°36'12"	85,74
108	7006061,18	5420603,57	108 - 101	СЗ:51°1'30"	65,14
101	7006102,15	5420552,93			

Площадь - 0,2377 га

11:19:000000:50:3У6					
№	X	Y	Точки	Румбы	Длина
1	7004793,40	5421697,88	1 - 2	СЗ:4°48'30"	20,16
2	7004813,49	5421696,19	2 - 3	ЮВ:79°18'36"	42,91
3	7004805,53	5421738,36	3 - 4	ЮВ:71°22'36"	108,79
4	7004770,79	5421841,45	4 - 5	ЮВ:80°34'36"	64,87
5	7004760,17	5421905,44	5 - 6	ЮВ:87°47'30"	11,42
6	7004759,73	5421916,85	6 - 7	ЮВ:20°12'6"	6,25
7	7004753,86	5421919,01	7 - 8	ЮЗ:63°32'12"	5,05
8	7004751,61	5421914,49	8 - 9	СЗ:83°32'6"	81,62
9	7004760,80	5421833,39	9 - 10	СЗ:83°33'6"	37,75
10	7004765,04	5421795,88	10 - 11	СЗ:71°24'36"	66,34
11	7004786,19	5421733,00	11 - 1	СЗ:78°23'54"	35,85
1	7004793,40	5421697,88			

Площадь - 0,3464 га

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат WGS84 представлен в таблице 4.

Таблица 4 – Каталог координат в системе координат WGS-84

11:19:000000:50:3У1(1)		
№	Широта WGS84	Долгота WGS84
109	63°16'34.89534"N	56°25'58.51932"E
110	63°16'35.35252"N	56°25'59.72415"E
111	63°16'34.86126"N	56°25'59.61694"E
109	63°16'34.89534"N	56°25'58.51932"E

11:19:000000:50:3У1(4)		
№	Широта WGS84	Долгота WGS84
120	63°16'34.80082"N	56°26'02.73610"E
121	63°16'34.76433"N	56°26'02.84820"E
122	63°16'34.40672"N	56°26'02.76291"E
123	63°16'34.36154"N	56°26'02.63533"E
120	63°16'34.80082"N	56°26'02.73610"E

Взам. инв. №  
Подл. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист

**11:19:0000000:50:3У1(2)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
112	63°16'35.22792"N	56°26'01.42731"E
113	63°16'35.10478"N	56°26'01.80431"E
114	63°16'34.88627"N	56°26'01.75108"E
115	63°16'35.00553"N	56°26'01.37833"E
112	63°16'35.22792"N	56°26'01.42731"E

**11:19:0000000:50:3У1(3)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
116	63°16'34.44459"N	56°26'00.89431"E
117	63°16'34.57255"N	56°26'01.67572"E
118	63°16'34.52382"N	56°26'01.66429"E
119	63°16'34.41625"N	56°26'00.98071"E
116	63°16'34.44459"N	56°26'00.89431"E

**11:19:0000000:50:3У4(1)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
54	63°14'41.51960"N	56°27'43.11030"E
55	63°14'41.48639"N	56°27'44.48541"E
56	63°14'42.33563"N	56°27'44.65419"E
57	63°14'42.33181"N	56°27'44.74298"E
58	63°14'41.92876"N	56°27'44.84304"E
59	63°14'41.33536"N	56°27'44.65871"E
60	63°14'41.40446"N	56°27'43.37870"E
54	63°14'41.51960"N	56°27'43.11030"E

**11:19:0000000:50:3У4(2)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
61	63°14'41.96208"N	56°27'47.50233"E
9	63°14'41.42495"N	56°27'57.42950"E
8	63°14'41.11047"N	56°28'03.23527"E
7	63°14'41.18215"N	56°28'03.56019"E
65	63°14'41.15107"N	56°28'03.58480"E
66	63°14'40.68605"N	56°28'02.61061"E
67	63°14'40.35174"N	56°28'02.83199"E
68	63°14'41.19924"N	56°27'47.17361"E
61	63°14'41.96208"N	56°27'47.50233"E

**11:19:0000000:50:3У5(1)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
130	63°15'28.22721"N	56°26'00.31423"E
131	63°15'28.21938"N	56°26'01.71972"E
32	63°15'27.81769"N	56°26'01.68764"E
31	63°15'27.93479"N	56°26'00.24424"E
130	63°15'28.22721"N	56°26'00.31423"E

**11:19:0000000:50:3У5(2)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
73	63°15'28.64088"N	56°26'07.44907"E
74	63°15'28.59104"N	56°26'08.51424"E
75	63°15'28.17349"N	56°26'08.49194"E
76	63°15'28.08911"N	56°26'08.17897"E
77	63°15'28.17336"N	56°26'07.39384"E
73	63°15'28.64088"N	56°26'07.44907"E

**11:19:0000000:50:3У2**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
124	63°15'27.42956"N	56°24'16.71426"E
125	63°15'27.40084"N	56°24'18.31373"E
126	63°15'27.17511"N	56°24'18.18038"E
127	63°15'26.62321"N	56°24'18.40337"E
129	63°15'26.65227"N	56°24'16.79818"E
124	63°15'27.42956"N	56°24'16.71426"E

**11:19:0000000:50:3У3(1)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
31	63°15'27.93479"N	56°26'00.24424"E
32	63°15'27.81769"N	56°26'01.68764"E
33	63°15'27.03497"N	56°26'01.62592"E
34	63°15'27.16947"N	56°25'59.96845"E
35	63°15'27.17469"N	56°26'00.06457"E
31	63°15'27.93479"N	56°26'00.24424"E

**11:19:0000000:50:3У3(2)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
36	63°15'27.02565"N	56°26'07.34635"E
37	63°15'26.89255"N	56°26'07.70216"E
38	63°15'26.89236"N	56°26'08.11072"E
39	63°15'26.00506"N	56°26'14.64747"E
40	63°15'25.26199"N	56°26'14.15901"E
41	63°15'26.39167"N	56°26'05.84881"E
42	63°15'26.77616"N	56°26'06.59815"E
36	63°15'27.02565"N	56°26'07.34635"E

**11:19:0000000:50:3У3(3)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
43	63°15'25.21151"N	56°26'14.53747"E
44	63°15'25.99004"N	56°26'15.04936"E
45	63°15'25.53227"N	56°26'17.02410"E
46	63°15'24.62631"N	56°26'24.28721"E
47	63°15'22.02311"N	56°26'30.73136"E
48	63°15'21.11193"N	56°26'33.90365"E
49	63°15'20.99644"N	56°26'33.63252"E
50	63°15'20.45117"N	56°26'35.46106"E
51	63°15'20.03924"N	56°26'34.83598"E
52	63°15'21.12056"N	56°26'31.34934"E
53	63°15'24.01833"N	56°26'23.31750"E
43	63°15'25.21151"N	56°26'14.53747"E

**11:19:0000000:50:3У5(3)**

№	Широта WGS84	Долгота WGS84
78	63°15'27.40103"N	56°26'11.65795"E
79	63°15'27.61867"N	56°26'12.93039"E
80	63°15'27.74240"N	56°26'13.48762"E
81	63°15'27.76051"N	56°26'13.70649"E
82	63°15'27.61713"N	56°26'14.38614"E
83	63°15'26.75386"N	56°26'14.59844"E
78	63°15'27.40103"N	56°26'11.65795"E

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

11:19:0000000:50:3У5(4)		
№	Широта WGS84	Долгота WGS84
84	63°15'27.53201"N	56°26'14.78922"E
85	63°15'27.37459"N	56°26'15.40344"E
86	63°15'27.13127"N	56°26'15.33195"E
87	63°15'27.01307"N	56°26'15.67291"E
88	63°15'27.13586"N	56°26'16.33120"E
89	63°15'26.45701"N	56°26'18.81821"E
90	63°15'25.48837"N	56°26'23.14248"E
91	63°15'24.91867"N	56°26'24.60383"E
92	63°15'25.21718"N	56°26'24.80155"E
93	63°15'25.14196"N	56°26'25.24274"E
94	63°15'24.71692"N	56°26'24.90275"E
95	63°15'24.29586"N	56°26'25.99919"E
96	63°15'24.35293"N	56°26'25.57998"E
97	63°15'24.78125"N	56°26'24.54528"E
98	63°15'25.26896"N	56°26'20.68736"E
99	63°15'26.20611"N	56°26'16.52821"E
100	63°15'26.63924"N	56°26'15.04123"E
84	63°15'27.53201"N	56°26'14.78922"E

11:19:0000000:50:3У6		
№	Широта WGS84	Долгота WGS84
1	63°14'42.50720"N	56°27'47.73683"E
2	63°14'43.15640"N	56°27'47.62539"E
3	63°14'42.89019"N	56°27'50.64279"E
4	63°14'41.74584"N	56°27'58.01177"E
5	63°14'41.38890"N	56°28'02.59105"E
6	63°14'41.37220"N	56°28'03.40828"E
7	63°14'41.18215"N	56°28'03.56019"E
8	63°14'41.11047"N	56°28'03.23527"E
9	63°14'41.42495"N	56°27'57.42950"E
10	63°14'41.57004"N	56°27'54.74422"E
11	63°14'42.26675"N	56°27'50.24948"E
1	63°14'42.50720"N	56°27'47.73683"E

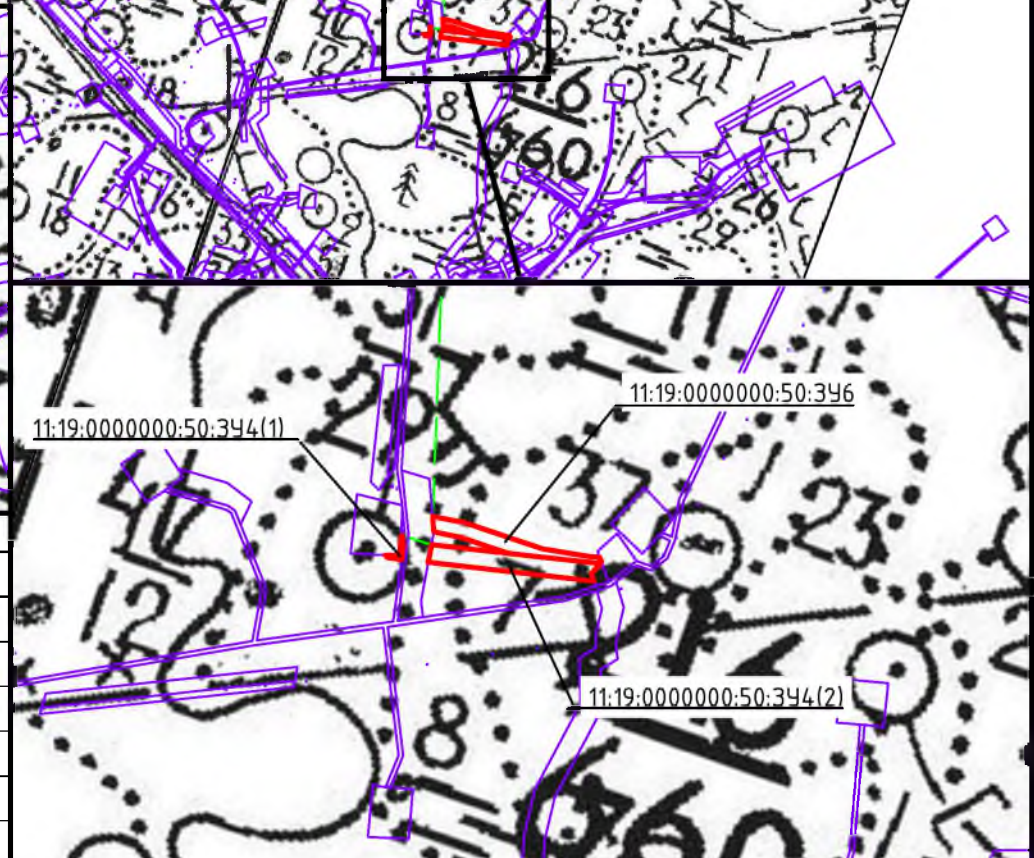
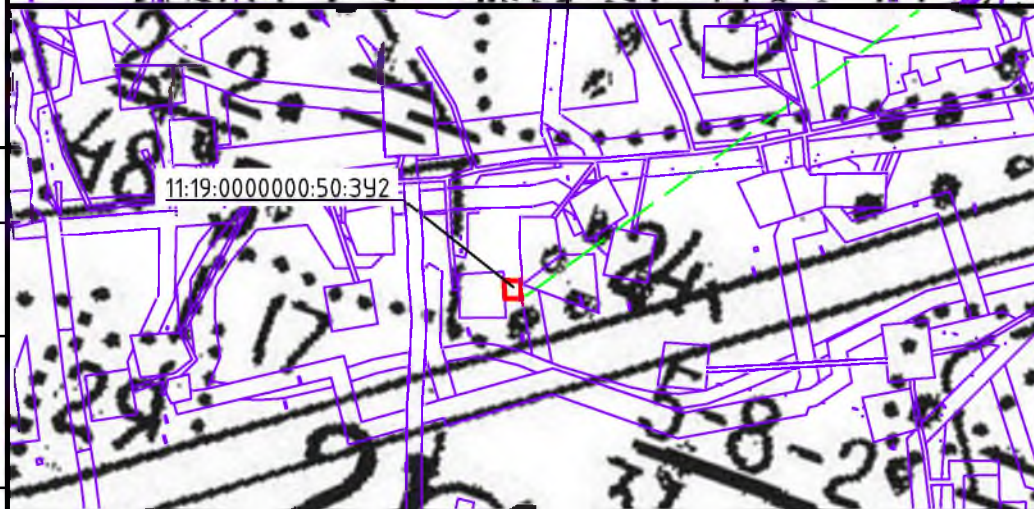
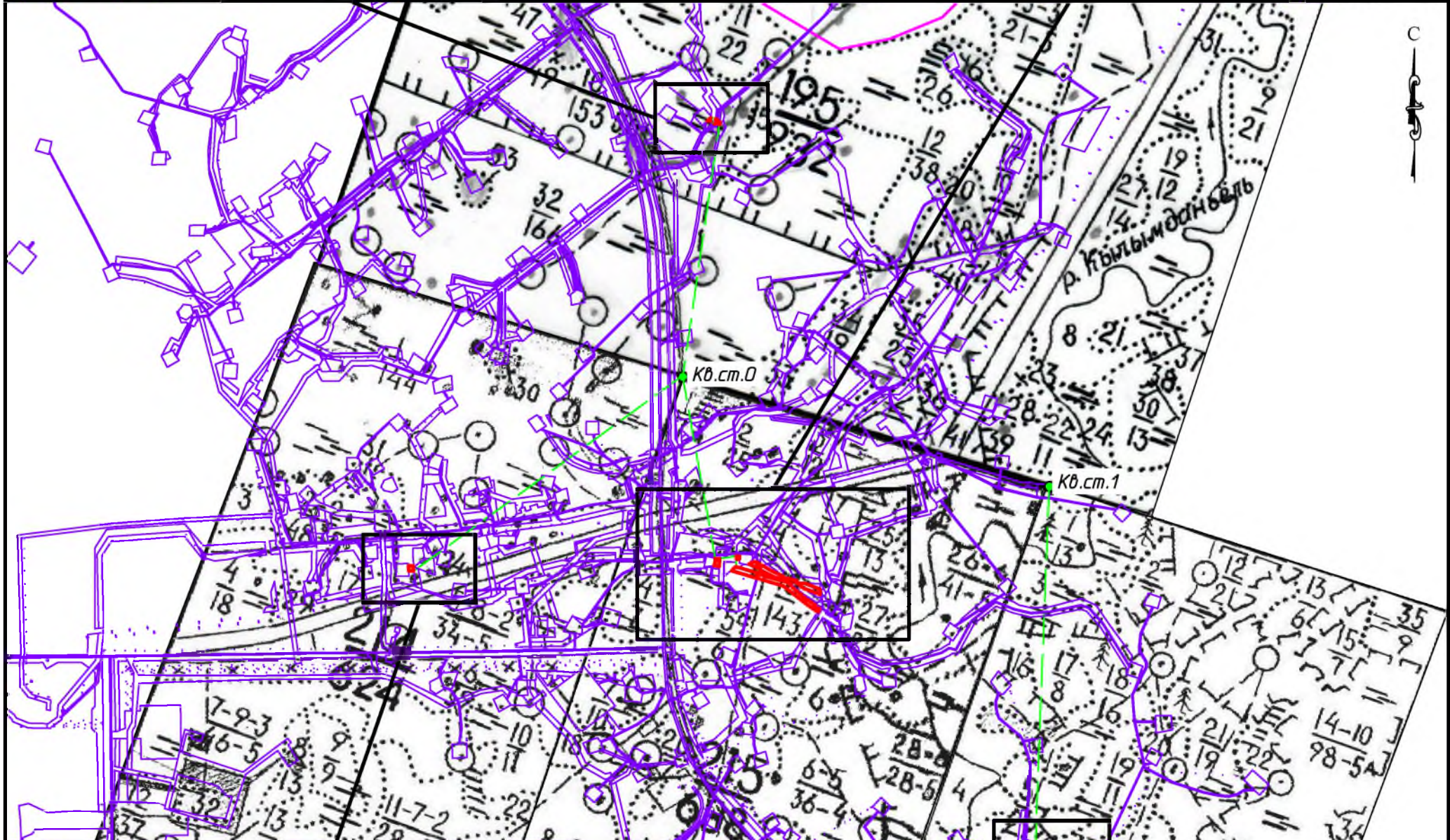
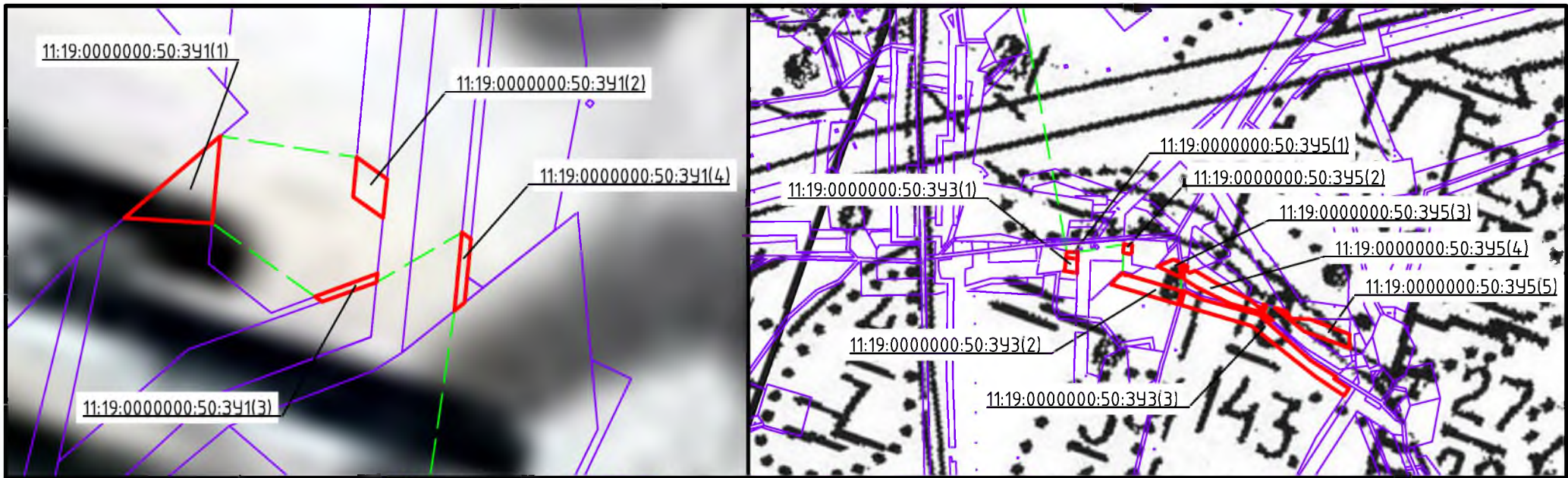
11:19:0000000:50:3У5(5)		
№	Широта WGS84	Долгота WGS84
101	63°15'25.01587"N	56°26'26.30320"E
102	63°15'24.82447"N	56°26'27.72685"E
103	63°15'24.39483"N	56°26'28.32359"E
104	63°15'24.37847"N	56°26'30.53598"E
105	63°15'23.49254"N	56°26'35.60091"E
106	63°15'23.00175"N	56°26'35.55669"E
107	63°15'22.70076"N	56°26'35.65994"E
108	63°15'23.68231"N	56°26'29.91404"E
101	63°15'25.01587"N	56°26'26.30320"E

**в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания** соответствуют сведениям о границах образуемых земельных участков, представленных в таблице 3.

**г) виды разрешённого использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов** представлены в таблице 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

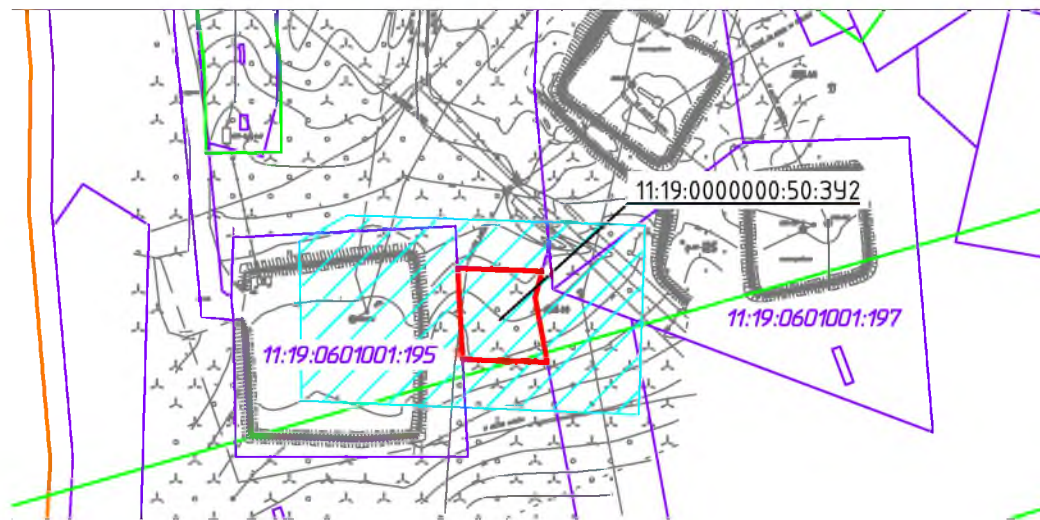
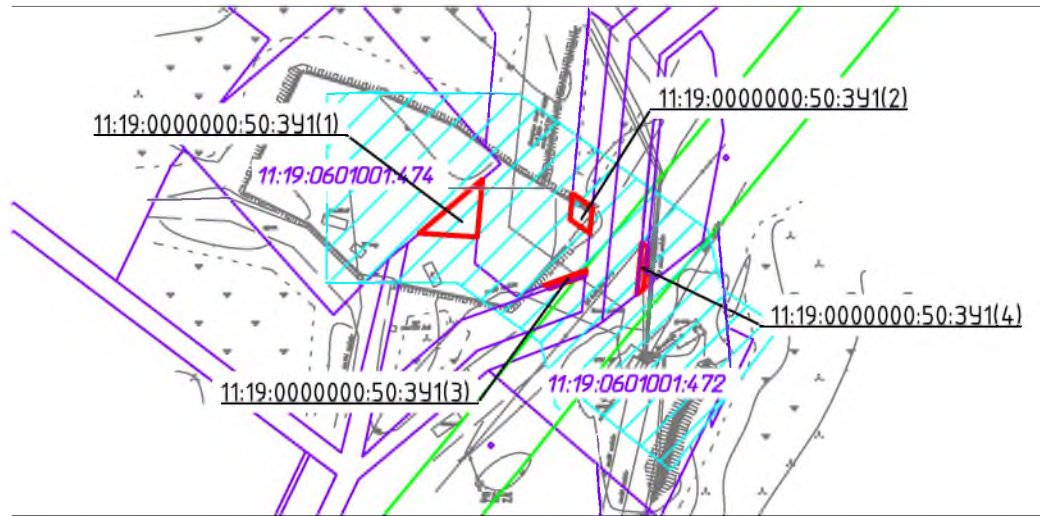


Согласовано

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы существующих земельных участков
	Границы образуемых земельных участков
11:19:0000000:50:341(1)	Условные номера образуемых земельных участков
	Границы лесных кварталов
	Границы лесотаксационных выделов
215 338	Номер лесного квартала

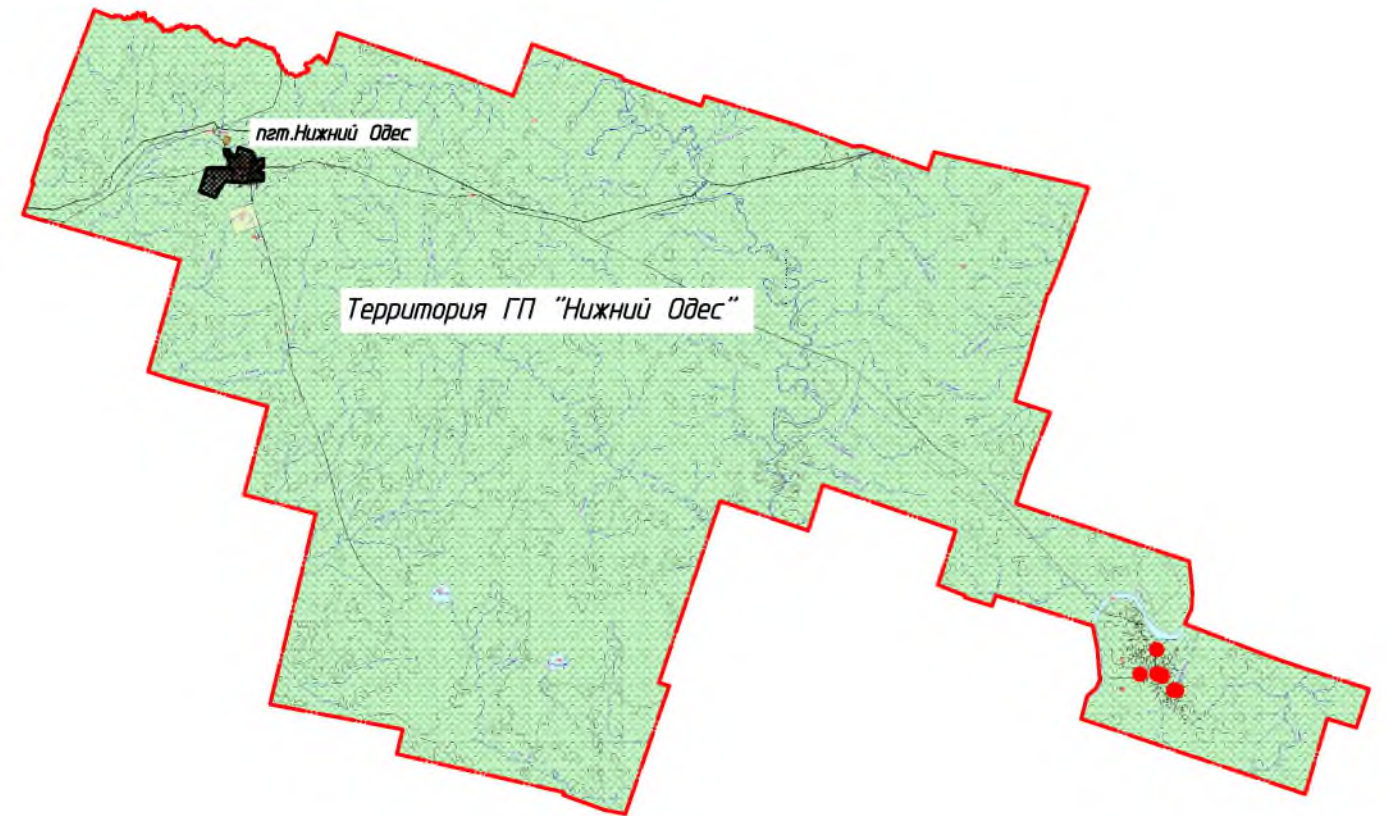
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Приложение: Публичных сервитутов, подлежащих установлению и установленных, в соответствии с законодательством РФ не имеется.						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
			Разраб.						
			ГИП	Беличенко					

31С-П/2021-ПМТ.Г2			
Строительство и реконструкция трубопроводов Пашинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проект межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
			1
Схема расположения проектируемого лесного участка Масштаб 1:25000		ООО "Регион-Проект Групп"	



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы образуемых земельных участков
11:19:0000000:50:341	Условные номера образуемых земельных участков
	Границы ЗОУИТ, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	Установленные, границы ЗОУИТ
	Существующие объекты кап.строительства
11:19:0601001:195	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков
	Граница ГП "Нижний Одес"

Ситуационный план



Приложение:

1. Особо охраняемых природных территорий не имеется.
2. Территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границы территорий выявленных объектов культурного наследия не имеется.
3. Границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.

						31С-П/2021-ПМТ.ГЗ			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашнинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проект межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП		Беличенко					1	
						Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ Масштаб 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	

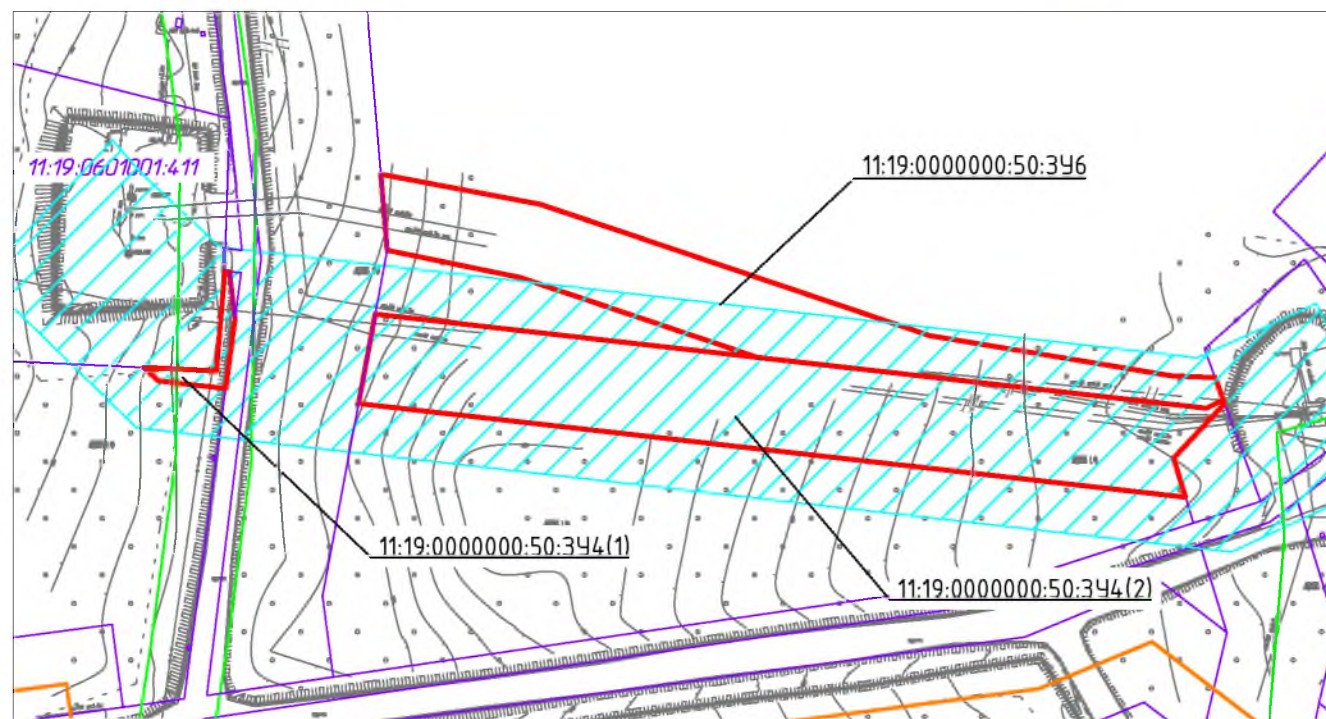
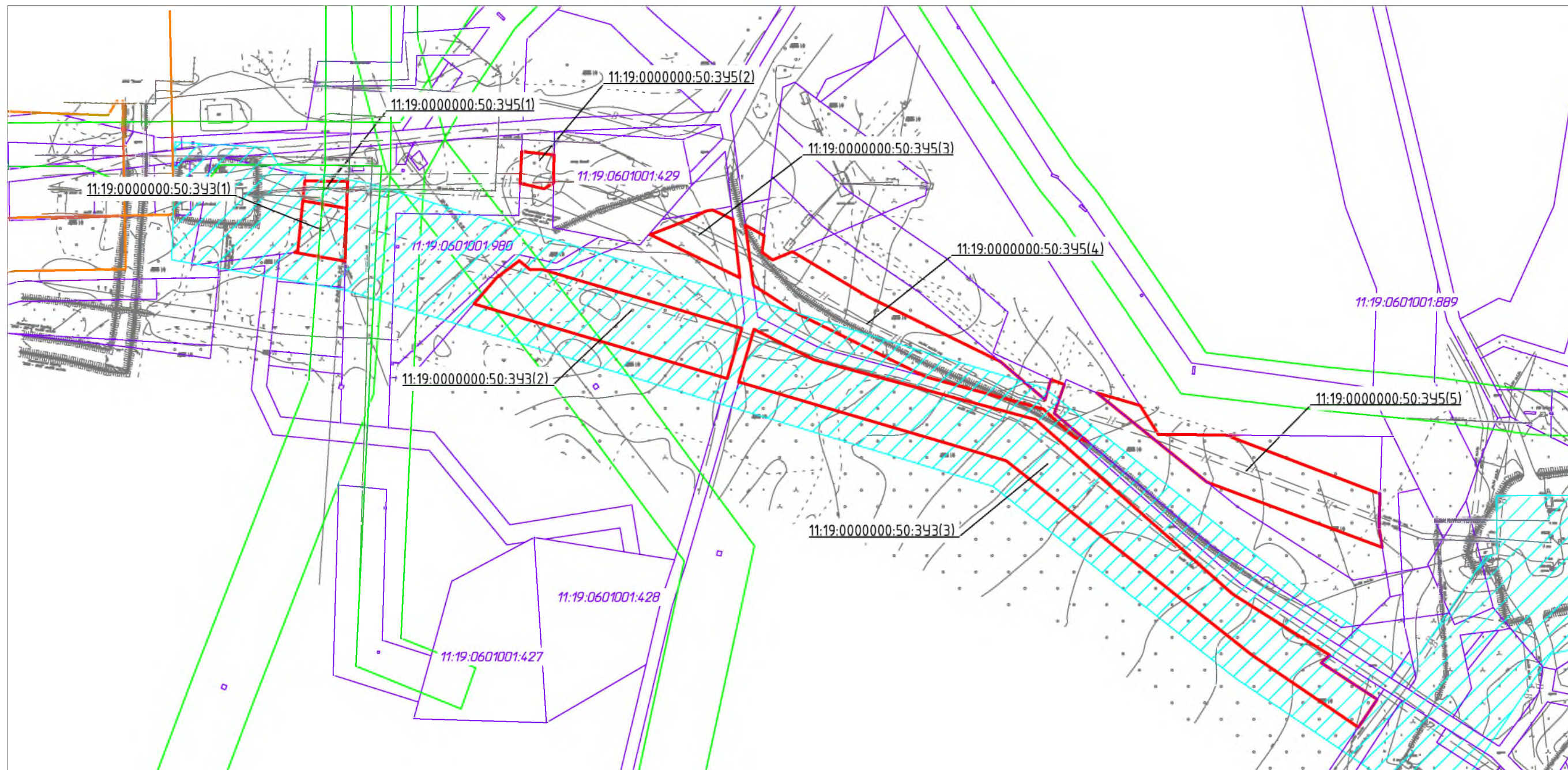
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

С



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Условные обозначения см. на листе 1

						31С-П/2021-ПМТ.Г3			
						Строительство и реконструкция трубопроводов Пашинского нефтяного месторождения (11 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проект межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	ГИП		Беличенко						2
						Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ Масштаб 1:2000		ООО "Регион-Проект Групп"	
						Формат А3			



**Раздел 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

***а) обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков:***

Границы образуемых земельных участков определены с учетом красных линий, установленных границ смежных земельных участков, естественных границ земельного участка.

Нормы отвода земель для проектируемых линейных объектов определяются согласно СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин». Ширина полосы отвода для размещения нефтепровода диаметром до 150 мм (подземно) – 24м.

***б) обоснование способа образования земельного участка:***

- образуемые земельные участки формируются путем раздела земельного участка лесного фонда с кадастровым номером 11:19:0000000:50 с сохранением исходного земельного участка в соответствии со ст. 11.4 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;

***в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка:***

Для нефтепроводов диаметром до 150 мм ширина полос земель для подземных трубопроводов, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя составляет 24 м.

***г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:***

Установление публичного сервитута не предусмотрено проектом.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

31СП/2021-ПМТ.Т1

Лист